

民宿服务认证收费明细

作为民宿服务认证国际联盟成员单位，本机构按照认证认可相关规定和《民宿服务认证费用管理办法》等相关要求，特针对民宿服务认证进行收费，具体收费明细如下：

民宿服务认证-收费规则



序号	认证类型	收费项目	收费原则	备注
1	/	申请受理费	人民币 2000 元	初次认证、再认证、增加认证领域、变更认证范围等的申请费用
2	资料审查	资料审查费*	人民币3000元	/
3	神秘体验	神秘体验费*	人民币4500元×(人·日)数	/
4	现场审查	现场审查费* (包括：公开的服务特性测评+服务管理评审+顾客调查)	人民币3000 元×(人·日)数	监督检查时，应至少1个(人·日)的现场检查
5	/	注册费	人民币 1000 元	初次认证、再认证、认证变更等的批准与注册费用
6	/	年金*	人民币 1000 元	每年交纳一次
7	/	证书和标志使用费*	人民币 1000 元	每年交纳一次

注 a：审核（人·日）数核算见 IAHS-C-M10《民宿服务认证实施规则》及 IAHS-C-M09《民宿服务认证费用管理办法》中的相关内容。

注 b：神秘体验由体验人自行通过 OTA 平台或者电话预定等方式隐蔽地进行。相关体验产生的所有差旅费用由认证机构承担。

注 c：审查人员的交通费原则上由认证机构承担。

注 d：1-7 项收费为初次认证收费项目，监督涉及的收费项目见标*项目（根据每次监督认证模式选取），再认证收费项目同初次认证。

10

民宿服务认证-收费示例



示例一：某14间房间民宿（含服务设计）的初次认证收费

序号	收费项目	费用
1	申请受理费	2000 元
2	资料审查费	3000 元
3	神秘体验费	4500 元×1
4	现场审查费（包括：公开的服务特性测评+服务管理评审+顾客调查）	3000 元×2.5
5	注册费	1000 元
6	年金	1000 元
7	证书和标志使用费	1000 元
初次认证费用总计		20,000 元

初次认证模式

• 模式A+模式B+模式E+模式H+模式I。即，公开的服务特性检验+神秘顾客（暗访）+顾客调查+服务设计审核（适用时）+服务管理审核

初次认证的人日数

	14间及以下	15-30间	31间及以上
服务特性测评（暗访）	1	1	1
服务特性测评（公开）	1	1	1.5
服务管理审核（含服务设计审核）	1	1.5	1.5
顾客调查	0.5	0.5	0.5

*如涉及加收增值税，届时以联盟具体要求为准

11



民宿服务认证-收费示例



示例二：某14间房间民宿（含服务设计）的第一次监督收费

序号	收费项目	费用
1	资料审查费	3000元
2	现场审查费（包括：公开的服务特性测评+服务管理评审）	3000 元×1.5
3	年金	1000 元
4	证书和标志使用费	1000 元
S1费用总计		9,500 元

保持认证（监督评价）模式

- S1：模式A+模式H+模式I。即，公开的服务特性检验+服务设计审核（适用时）+服务管理审核。

第一次保持认证的人日数

	14间及以下	15-30间	31间及以上
服务特性测评（暗访）	0	0	0
服务特性测评（公开）	1	1	1
服务管理审核（含服务设计审核）	0.5	0.5	1
顾客调查	0	0	0

*如涉及加收增值税，届时以联盟具体要求为准

12

民宿服务认证-收费示例



示例三：某14间房间民宿（含服务设计）的第二次监督收费

序号	收费项目	费用
1	资料审查费	3000元
2	神秘体验费	4500元×1
3	现场审查费（包括：公开的服务特性测评+服务管理评审+顾客调查）	3000 元×1.5
4	年金	1000 元
5	证书和标志使用费	1000 元
S2费用总计		14,000 元

保持认证（监督评价）

- S2：模式A+模式B+模式E+模式H+模式I。即，公开的服务特性检验+神秘顾客（暗访）+顾客调查+服务设计审核（适用时）+服务管理审核。

第二次保持认证的人日数

	14间及以下	15-30间	31间及以上
服务特性测评（暗访）	1	1	1
服务特性测评（公开）	0.5	0.5	1
服务管理审核（含服务设计审核）	0.5	0.5	1
顾客调查	0.5	0.5	0.5

*如涉及加收增值税，届时以联盟具体要求为准

13



民宿服务认证-收费示例



示例四：某14间房间民宿（含服务设计）的再认证收费

序号	收费项目	费用
1	申请受理费	2000 元
2	资料审查费	3000元
3	神秘体验费	4500元×1
4	现场审查费（包括：公开的服务特性测评+服务管理评审+顾客调查）	3000 元×2
5	注册费	1000 元
6	年金	1000 元
7	证书和标志使用费	1000 元
再认证费用总计		18,500元

再认证模式
• 模式A+模式B+模式E+模式H+模式I。即，公开的服务特性检验+神秘顾客（暗访）+顾客调查+服务设计审核（适用时）+服务管理审核

再认证的人日数			
	14间及以下	15-30间	31间及以上
服务特性测评（暗访）	1	1	1
服务特性测评（公开）	0.5	1	1
服务管理审核（含服务设计审核）	1	1	1
顾客调查	0.5	0.5	0.5

*如涉及加收增值税，届时以联盟具体要求为准

